COMUNE DI OLEVANO DI LOMELLINA
Provincia di Pavia

Verbale n° 1 del 29 ottobre 2025

Parere sulla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto: **"Variazione al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 – Esame e approvazione"**

_____

Il sottoscritto Dott. Stefano Aldovisi, Revisore Unico dei Conti del Comune di Olevano di Lomellina, nominato con deliberazione consiliare n. 10 del 25/07/2025, esecutiva dal 15/09/2025,

PREMESSO

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 30/12/2024 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027;
- che con deliberazione n. 28 del 30/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- che la proposta di variazione al bilancio 2025/2027 è stata predisposta dagli uffici competenti ed è stata trasmessa per l'esame e l'approvazione del Consiglio Comunale;

CONSIDERATO

- che la variazione proposta si rende necessaria per:
  - garantire la copertura finanziaria dell'intervento di riqualificazione sismica ed energetica di edilizia residenziale pubblica in Piazza San Michele;
  - anticipare, tramite linea CDP PINV-PNRR/PNC, la liquidità necessaria in attesa del contributo FOI;
  - adeguare le previsioni di entrata e spesa in relazione a trasferimenti statali e regionali, maggiori entrate extratributarie e rideterminazioni di fondi;
- che la variazione comporta, per l'esercizio 2025:
  - Entrate in aumento: € 199.311,16
  - Entrate in diminuzione: € 1.679,58
  - Spese in aumento: € 268.923,42
  - Spese in diminuzione: € 71.291,84
  - Totale variazione a pareggio: € 270.603,00

VERIFICATO

- che la variazione mantiene gli equilibri di bilancio, come da prospetto allegato (Allegato 9), con equilibrio finale pari a € 0,00;
- che le maggiori entrate sono corrispondenti a trasferimenti certi o di attendibile realizzazione, come da documentazione allegata;
- che le variazioni sono coerenti con le finalità dell'ente e con gli obiettivi del DUP aggiornato;
- che la variazione rispetta i principi di veridicità, attendibilità e congruità previsti dall'ordinamento contabile degli enti locali;

OSSERVAZIONI TECNICHE E RACCOMANDAZIONI

Sulla base della documentazione e dei chiarimenti forniti dalla Responsabile del Servizio Finanziario si evidenzia che:

- L'equilibrio di parte corrente è garantito grazie all'anticipazione CDP PINV-PNRR/PNC, che copre un disavanzo iniziale di € 275.960,64. Si raccomanda di monitorare la tempistica di incasso del contributo FOI, in quanto la linea CDP comporta oneri finanziari (interessi semestrali) e, nel caso specifico, il rimborso del capitale avviene tramite il contributo FOI, senza piano di ammortamento a carico dell'ente.
- L'equilibrio di parte capitale è positivo per soli € 1.953,48, interamente assorbiti dalla regolarizzazione di quote capitale relative ad anticipazioni di liquidità pregresse (anni 2013–2020). L'operazione è stata correttamente accantonata nel risultato di amministrazione e regolarizzata con determina n. 106/2025. La relativa voce "Concessione crediti di medio-lungo termine" non rappresenta quindi una nuova operazione di finanziamento attivo, ma una regolarizzazione contabile.

- La spesa per interessi su anticipazione CDP (€ 4.500,00) è stata stimata sulla base del tasso settimanale (circa 3,25%) comunicato dalla CDP. Gli interessi sono calcolati sull'effettivo utilizzo e corrisposti in unica soluzione al 31/12/2025.
- Il fondo di riserva è stato reintegrato con la presente variazione, nella misura dello 0,30% delle spese correnti iniziali, dopo due prelevamenti. Si raccomanda di monitorare il residuo disponibile.
- La differenza tra competenza (€ 270.603,00) e cassa (€ 268.031,60), pari a circa € 2.571,40, è compensata contabilmente dal fondo di riserva. Si precisa che il fondo di riserva non comporta uno stanziamento di cassa, ma agisce esclusivamente in termini di competenza. Si raccomanda comunque di monitorare la dinamica di cassa in relazione alla tempistica di incasso delle entrate vincolate.
- Il progetto ERP in Piazza San Michele è finanziato da tre fonti:
  - € 847.565,73 da contributo assegnato con Decreto Direttoriale n. 52/2022
  - € 127.134,86 da FOI (D.M. 153/2025 e D.L. 131/2023)
  - € 20.169,16 da anticipazione CDP

La riduzione del mutuo da € 87.961,00 a € 20.169,16 è conseguente all'ottenimento del contributo FOI.

L'intervento non prevede FPV, in quanto è finanziato da un contributo vincolato, la spesa è impegnata e prevista come esigibile nello stesso esercizio, e il contributo è soggetto a rendicontazione diretta.

- Nel corso dell'esercizio 2025 sono state apportate numerose variazioni al bilancio, come da elenco riportato nella relazione tecnico-finanziaria. Il numero elevato di variazioni (oltre 15 in 10 mesi) evidenzia una gestione dinamica. Si raccomanda maggiore aggregazione e stabilità programmatoria.

VISTO

- l'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e i relativi allegati contabili;
- la relazione tecnico-finanziaria del Responsabile del Servizio Finanziario, che esprime parere favorevole alla proposta di variazione.

Con le osservazioni e le raccomandazioni sopra esposte

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

in merito alla coerenza, congruità e attendibilità contabile della proposta di variazione al bilancio di previsione 2025/2027, ritenendo che la stessa non comprometta gli equilibri di bilancio e sia conforme alla normativa vigente.

Olevano di Lomellina, 29 ottobre 2025

Il Revisore Unico dei Conti
Dott. Stefano Aldovisi
(Firmato digitalmente)